

# 取扱説明書 Housetec

Living with ideas

システムバスルーム 集合住宅向け

ユニッテリア M・F・NJ・NW・B シリーズ YTA シリーズ

## 安全上のご注意

### 必ずお守りください

- ◎ここに示した注意事項は、守らないと人身事故や家財の損害に結びつくものです。
- ◎お読みになった後は、お使いになる方がいつでも見られる場所に必ず保管してください。
- ◎表示内容を無視して誤った使い方をしたときに生じる危険や損害の程度を、次の表示で説明しています。

**警告** この表示の欄は「取り扱いを誤った場合、使用者が死亡または重傷を負うことが想定される危険の程度」を示しています。

**注意** この表示の欄は「取り扱いを誤った場合、使用者が傷害を負うことが想定されるか、または物的損害の発生が想定される危険・損害の程度」を示しています。

◎お守りいただく内容の種類を、次の絵表示で区分し、説明しています。

絵表示	意味
🚫	このような図記号は、製品の取り扱いにおいて、その行為を禁止する図記号です。
❗	このような図記号は、製品の取り扱いにおいて、指示に基づく行為を強制する図記号です。

### 警告

- 🚫 風呂フタに乗ったり、体重をかけたりしない
  - おぼれたり、けがやけどをするおそれがあります。
- 🚫 お酒を飲んで入浴しない
  - 足をすべらせころぶおそれがあります。
- 🚫 幼児や身体の不自由な方だけに入浴させない
  - おぼれたり、けがやけどをするおそれがあります。
- ❗ 排水栓は確実に閉める
  - 空だきとなり、火災の原因になるおそれがあります。

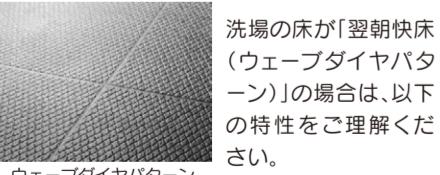
### 注意

- 🚫 壁パネルに無理な力を加えたり、硬いものをぶつけたり、こすりたいしない
  - おぼれたり、けがやけどをするおそれがあります。
- 🚫 風呂フタは必ず浴槽にあつたものを使用する
  - 風呂フタが外れたりして、けがやけどをするおそれがあります。
- ❗ 設置して8~10年経過した照明器具は、お買い上げの販売店などに点検・交換を相談する
  - 設置して8~10年経つと、外観に異常がなくとも内部の劣化が進行しています。点検・交換せずに長時間使いた続けると、まれに、発煙、発火、感電などに至る恐れがあります。
  - ※使用条件は周囲温度30℃、1日10時間点灯、年間3000時間点灯。周囲温度が高い場合、点灯時間が長い場合は、寿命が短くなります。
- 🚫 ドアのハンドルや引き手にぶら下がったり、無理な力をかけない
  - ドアが外れ、けがをするおそれがあります。
- 🚫 排水口にシンナーなどの溶剤を流さない
  - 排水部分が破損して、水漏れの原因になります。
- 🚫 排水栓をつけないでいるくさりの浴槽取り付け部を無理にまわさない
  - 取り付け部がゆるむと水漏れのおそれがあります。
- ❗ 床が石けんや湯あかで濡れているときは、洗い流す
  - ころんだけをするおそれがあります。

## 使用方法と使用上のご注意

### 「翌朝快床」について

(ユニッテリア・YTAシリーズのみ)



洗場の床が「翌朝快床（ウェーブダイヤバーン）」の場合は、以下の特性をご理解ください。  
ウェーブダイヤバーン

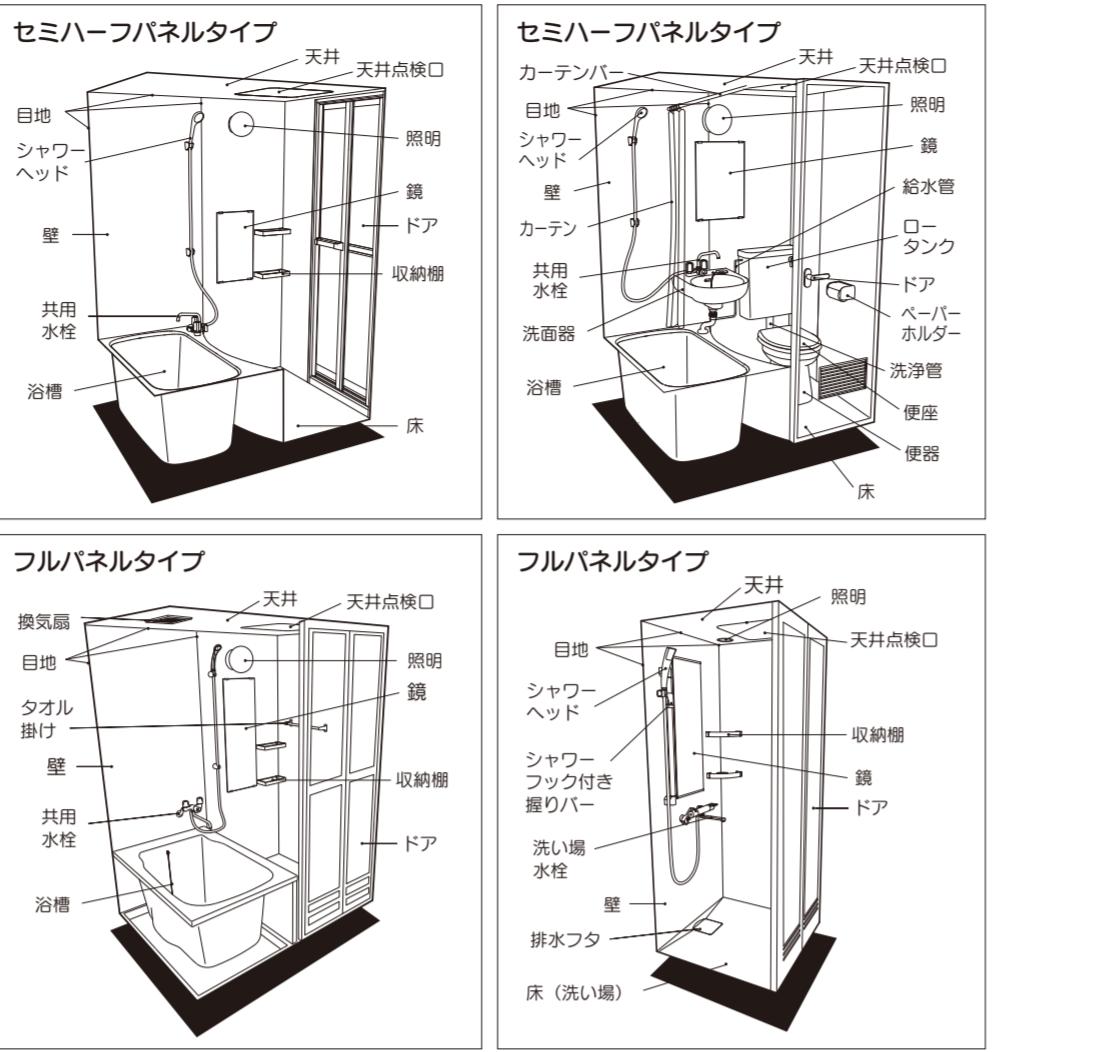
日常のご使用では

- 風呂いらずや洗面器が床に置いてあると、その設置部は排水の障害となって水が残り、他の部分に比べて乾きが遅くなります。

初めてご使用になる場合

- 床表面に製造時の油分が付着して「翌朝快床」が持つ本来の性能を発揮できない場合があります。この油分は入浴していると次第に洗い流されますが、初めてご使用になるときに浴室用の中性洗剤で床を洗っていただくと、より早く「翌朝快床」の性能が発揮されます。

## 各部の名称 ●現品は図と異なる場合がありますので、ご了承ください。



### ロータンクについて

(便器後側に設置してある場合)

- ロータンクは便器の汚物を流すために必要な水をためておく物です。ハンドルを引くと水が流れ自動的に水が供給されます。
- ロータンクの中へ異物(ビン、缶等)を入れないでください。流れ悪くなります。

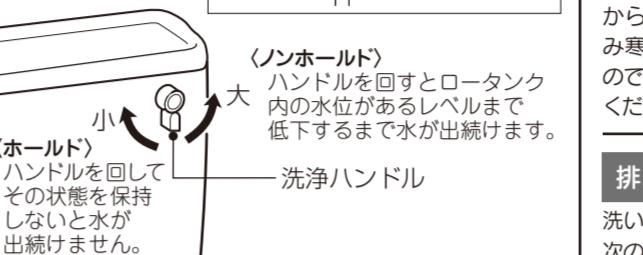
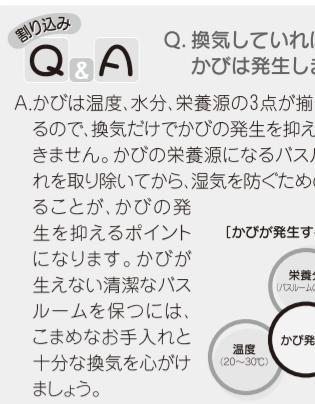
### 換気について

(便器後側に設置してある場合)

- 換気は3時間を目安に
- 不充分な換気はカビの原因になります。入浴後、換気扇は時間を目安に運転してください。入浴中以外はごまめに風呂フタを使用します。

(風呂フタはごまめに置いて)

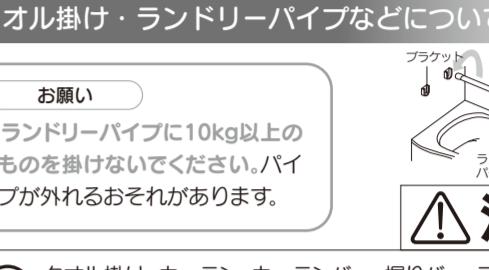
- 24時間換気に対応していない換気扇で24時間の換気運転をすると、換気扇の使用年数が短くなりります。専用の取扱説明書もあわせてお読みになって、ご使用ください。
- 入浴中の換気は避けてください。



### 排水について

洗い場の排水口には、臭気止め機構(トラップ)がついておりますので、ご注意ください。

- 目皿、ヘアキャッチャーを外したまま使用しない
- 目皿を取りはずした状態でのご使用はお避けください。毛髪やごみなどの詰まりの原因となります。



### 注意

- タオル掛け、カーテン、カーテンバー、握りバー、ランドリーパイプなどにぶらさがったり、強く引っ張ったりしないでください。転倒などにより、けがをするおそれがあります。

### 水が止まらない場合

- オーバーフロー管から流れている場合はタンク内の水が所定の水量よりも異常に多い場合です。この場合にはフロート(白い浮玉)がタンクの壁面に当たって作動していないため、フロートを壁面より離してください。(水が供給されていない場合も同じです。)
- 排水金具から流れている場合はフラッパーが外れた場合とフラッパーと排水金具との間にゴミ等がからまつてフラッパーと金具が密着していない場合です。フラッパーの支点ダボを差し込むかフラッパーを上げてごみを取り除いてください。

### 水がでない場合

- ハンドルを引いても水が出ない場合はレバーと鎖が外れている場合です。上部フタを外しフラッパーの所で2環位たるむように差込んでください。

### その他使用上の注意

- コンセントは水嫌い
  - コンセントに水をかけないでください。漏電で使用できなくなります。
  - シャワーは浴槽内でカーテンをしめてご使用ください。カーテンをあけてシャワーを使用するとカランター、便器などが濡れてしまうことがあります。
- 壁面を変色させないために
  - 壁面に吸盤付の石けん受けなどを取付けますと、吸盤が壁面を変色させることができます。吸盤が直接壁面に触れないように注意してください。

### ドアについて

#### ドアの開閉は静かに

- ドアの急激な開閉はしないでください。(ドアは静かに開閉してください。) 手や足をはさまれて、けがをするおそれがあります。

### 注意

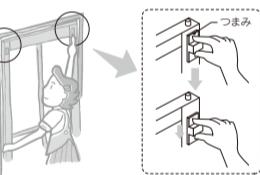
#### ドアの開閉は静かに

- ドアの急激な開閉はしないでください。(ドアは静かに開閉してください。) 手や足をはさまれて、けがをするおそれがあります。

### ドアの取り外し方 (低床タイプのみ)

#### 折戸

- ロック付きの場合、解錠します。
- 脱衣室側から○で囲んだ部分のつまみ(2ヶ所)を下げながらドア上部をバスルーム側に倒してください。その際ドア上部は片方ずつ外してください。



### 浴室に入り鏡をかける場合

- レバーハンドルの下のつまみ(サムターン)を90°回してください。

### 錠をかけた浴室からてる場合

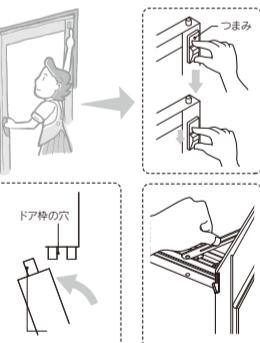
- レバーハンドルの下のつまみ(サムターン)をもとにもどしてください。レバーハンドルを下げますと、ロックは解除されます。

### 錠をかけてある浴室に入る場合

- つまみの溝にコイン等を押し当てて回しますと、ロックが解除されドアを開くことができます。

### ドアの取り付け方

- 折戸・開き戸ともに、取り付け方は逆の手順で行ってください。



### 浴槽と風呂フタについて

#### 浴槽

- 浴槽に無理な力をかけないでください。ヒビが入って、水が漏れたり、けがをするおそれがあります。

#### 注意

- フタの開け閉めは水栓をよけておこなってください。

#### 浴槽と風呂フタについて

#### 注意

- 風呂フタに乗ったり、体重をかけたりしないでください。おぼれたり、けがをするおそれがあります。

#### 注意

- 風呂フタの上に手をついたり、物を置かないでください。変形や割れなどの原因になります。

#### 注意

- 風呂フタが必ず浴槽にあったものを使用してください。自動運転中は、循環金具から自動的に熱いお湯が出てやけでするおそれがあります。

#### 注意

- ミクロストップ(NJ・NWシリーズのみ)浴槽底の凸部に微細な砂目加工を施し、すべりにくくしています。

### 注意

#### 注意

- 風呂フタに乗ったり、体重をかけたりしないでください。おぼれたり、けがをするおそれがあります。

#### 注意

- 風呂フタが必ず浴槽にあったものを使用してください。変形や割れなどの原因になります。

#### 注意

- 風呂フタが必ず浴槽にあったものを使用してください。自動運転中は、循環金具から自動的に熱いお湯が出てやけでするおそれがあります。

#### 注意

- ミクロストップ(NJ・NWシリーズのみ)浴槽底の凸部に微細な砂目加工を施し、すべりにくくしています。

# お手入れ方法

長くご愛用いただくために日頃のお手入れをしてください。

## お手入れに必要な用具

●乾いたやわらかい布またはスポンジ

●毛先の柔らかいブラシ・床全体を洗う時に使用します。

●浴室用中性洗剤  
皮脂や石けんかすの付きやすいところ  
(浴槽、床、壁など) のお掃除に使用します。

●浴室用クリームクレンザー  
(おふろのルックみがき洗い: ライオ  
ン) 床や鏡にこびり付いてしまった汚  
れを落とすのに使用します。

「おふろのルックみがき洗い」以外は使わないで  
ください。また、他の部材には使用しないでください。

## 床のお手入れ

床は排水効果の高いパターントンによって乾きやすくなっていますが、  
石けんかすや皮脂などの汚れがたまると乾きが遅くなります。汚  
れがたまり乾きが遅くなる前に、こまめなお掃除をお願いします。

### 毎日

入浴した人が都度床にシャワーをか  
けて、石けんかすや皮脂、シャン  
プー・リンス成分を流してください。

### 週に1回

浴室用中性洗剤を床全体に吹きかけ2~3分置いてから、柔らか  
いスポンジで床の表面全体を洗ってください。

#### お願い

●シャンプーや洗浄剤は床に残らないよう必ず洗い流して  
ください。

液に含まれる成分が床を傷めるおそれがあります。

●床周囲に施されているコーキング部は歯ブラシでこすら  
ないようにしてください。

コーキング材を傷めて、十分なシール効果を発揮できな  
いおそれがあります。

## 床及び浴槽下と浴槽まわりのお手入れ

### 毎日

●湯あかや石けんかすは乾いてからでは落ちにくくなります。  
●ご入浴後排水するときに、やわらかい布またはスポンジで床  
や浴槽をかるく水洗いでください。このとき、床周囲のコ  
ーキング(目地)材はブラシでこすらないでください。

●中性洗剤を使いなければ、さらに美しくなります。

### 週に1回

●浴槽排水口にたまつた髪の毛等のごみを取り除いてください。  
また、そのごみは排水口に流さないでください。

●浴槽下からお湯を排水するタイプは、ぬめりが発生しやすい  
ため、ホースで放水してください。

#### △注意

!  
浴槽の中に洗剤や酸素系漂白剤を入れて風呂フタ  
や風呂いす、衣類のつけ置きをしない  
浴槽が変色したり、バッキンを痛めたりする原因と  
なります。

!  
浴槽は定期的に掃除する  
底面についているマイクロストップは、汚れがたまる  
とすべりやすくなり、けがをするおそれがあります。

!  
風呂フタは必ずシャワーで洗う  
浴槽でつけ置き洗いをすると、風呂フタ表面から水  
が入りこみ、水が抜けなくなります。

## 床の排水後には軽く水滴を拭き取ってください

●床は、FRP(繊維強化プラスチック)でできているため、従来  
のタイルに比べ排水後、水滴が残ることがありますので、軽く水  
滴を拭取ることをご推奨いたします。

洗場床の周囲、排水口周り、浴槽下のお手入れの際  
注意していただきたいこと

●お手入れは、やわらかい布またはスポンジで中性洗剤の使  
用をご推奨いたします。

●お手入れするときは、硬質タワシやクレンザー、みがき粉等は  
使用しないでください。床面の割れ、はがれの原因になります。

●重量物をひきすり、衝撃を与えないようにしてください。  
割れ、傷の原因になります。

## 排水フタはこまめにお手入れ

●排水フタは湯あかや石けんかす特にたまる所ですので、  
水洗いや中性洗剤で、こまめに洗い落してください。

●排水フタは、模様面が表面です。

!  
排水フタを裏返しにして床の上に  
置かないでください。  
排水フタの表面を傷めるおそれがあります。

!  
目地の外し方(FJBの場合)  
●目地の立ち上がり部分を  
浴槽側に少し押します。  
●洗場側の持ち上がり部分  
を持って取り外します。

株式会社 ハウステック 群馬県高崎市栄町1-1 ヤマダホールディングス本社11階内 〒370-0841  
Tel. 027-395-0410 www.housetec.co.jp

2W00003966 | 2022.12

お問い合わせ

お

# 点検とメンテナンス

年に1回は「お客様ご自身」で点検を

メンテナンススケジュール  
維持・管理の目安に

## 一般的なバスルームの点検とメンテナンスを記載しています。

定期的なお手入れ、点検、部品の交換をしていただくことで、より長く、安心、快適に商品をご使用いただけます。  
※✓印の部品には、コーリング部、目地、パッキン類があります。

### 換気扇・換気乾燥機類

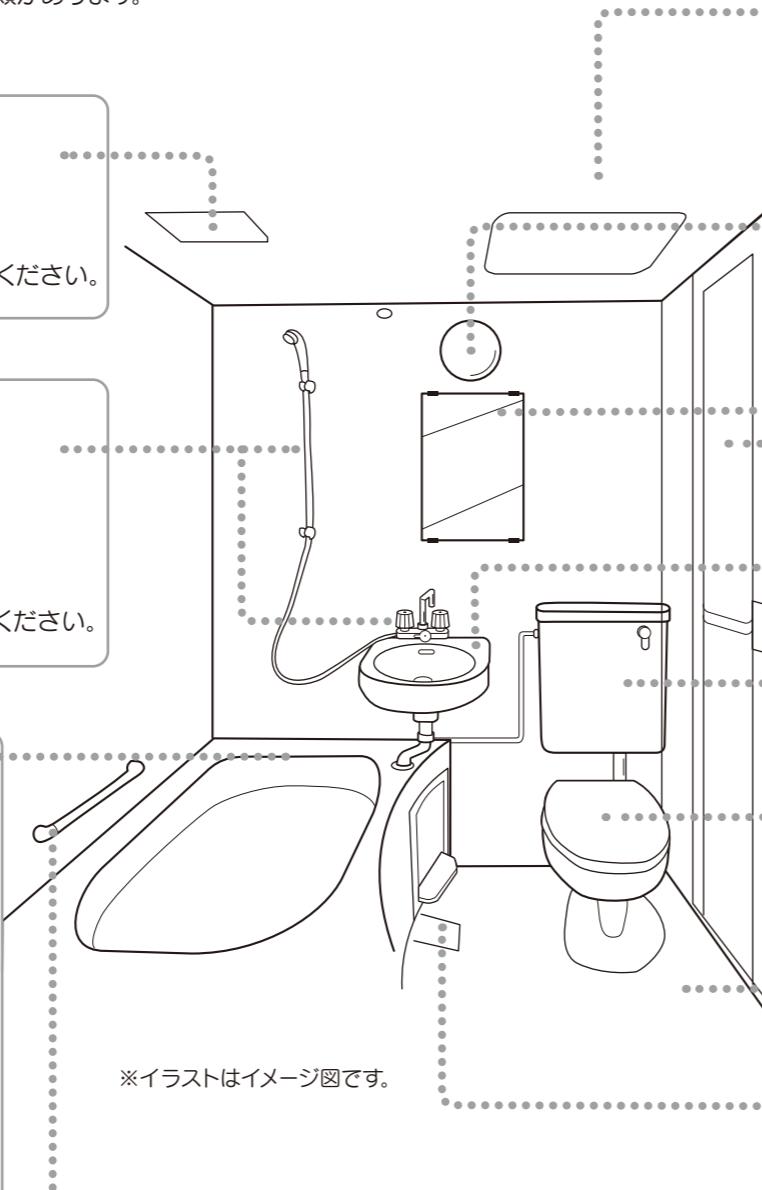
- カバーのガタツキ・垂れ下がり  
(落下によるけがのおそれ)
  - 焦げ臭い・異音  
(モーターの焼き付きによる作動不良)
- ※点検内容は、専用の取扱説明書も確認してください。

### 水栓・シャワー

- 水漏れ  
(浴室外への水漏れによる家財への影響)
  - 温度調節不良  
(高温の湯によるやけどのおそれ)
  - メッキはがれ  
(鋭利な小口によるけがのおそれ)
- ※点検内容は、専用の取扱説明書も確認してください。

### 浴槽✓

- コーリング部の切れ・はがれ  
(浴室外への水漏れによる家財への影響)
- 表面のひび割れ  
(けがのおそれ/浴室外への水漏れによる家財への影響)
- 追いだきなどのアダプターのガタツキ  
(浴室外への水漏れによる家財への影響)
- 追いだき口(アダプター)のカバーがない  
(けがややけどのおそれ)
- ヒートンのガタツキ  
(浴室外への水漏れによる家財への影響)
- 排水口のゆるみ・ひび割れ・ガタツキ  
(浴室外への水漏れによる家財への影響)



※イラストはイメージ図です。

### 天井・壁✓

- つなぎ部分の目地材の外れ・切れ  
(浴室外への蒸気・水漏れによる家財への影響)

### 照明

- カバーがない
- カバーのひび割れ、ガタツキ、ソケット部の焦げ  
(けがのおそれ/火災の原因)

### 鏡

- ひび割れ・取付金具のガタツキ  
(割れ・落下によるけがのおそれ)

### カウンター・洗面器

- ガタツキ・ひび割れ  
(けがのおそれ)
- カウンター内の水漏れ  
(浴室外への水漏れによる家財への影響)

### 便器

- 洗浄時の水漏れ  
(床・浴室外への水漏れによる家財への影響)
- ひび割れ、欠損  
(けがのおそれ/床・浴室外への水漏れによる家財への影響)
- 洗浄後のトラップ(水たまり)の水量減少・排水不良  
(床・浴室外への水漏れによる家財への影響)

### 排水トラップ✓

- ゆるみ・ひび割れ・ガタツキ  
(浴室外への水漏れによる家財への影響)
- パッキンの切れ・はがれ  
(悪臭の原因)

不具合(下記のような事象)があったときは取扱説明書裏面表記の相談窓口へご連絡ください。

### ドア✓

- ハンドル・引手のガタツキ、ロックの動き不良  
(開閉不能による浴室内外への閉じ込めのおそれ)
- 回転軸部品のガタツキ・ひび割れ・外れ  
(開閉不能による浴室内外への閉じ込め、ドアの外れによるけがのおそれ)
- パッキンの傷み・切れ・外れ  
(脱衣室側への浸水による床材劣化)
- 面材の割れ・外れ  
(けがのおそれ/脱衣室側への水漏れによる家財への影響)
- ドア開閉時のかたさ・おもさ  
(開閉不能による浴室内外への閉じ込め、ドアの外れによるけがのおそれ)

### タンク

- ひび割れ・欠損  
(けがのおそれ/床・床下への水漏れの原因)
- 給水管接続部の水漏れ  
(床・浴室外への水漏れによる家財への影響)
- 給水管の劣化・欠損がある  
(床・浴室外への水漏れによる家財への影響)

### 床✓

- コーリング部・目地の切れ・はがれ  
(浴室外への水漏れによる家財への影響)
- つなぎ部分の目地材の外れ・切れ  
(浴室外への水漏れによる家財への影響)
- 洗い場のひび割れ  
(けがのおそれ/浴室外への水漏れによる家財への影響)

### 握りバー

- ガタツキ  
(外れによるけがのおそれ)
- メッキはがれ  
(鋭利な小口によるけがのおそれ)

### その他器具

- ガタツキ・割れ  
(けがのおそれ)

#### 定期的な部品交換や調整

5年

10年

15~20年

コーリング部・目地・パッキン類  
※対象部品:上記✓印

●ご使用の環境により5年以内であっても切れが生じる場合があります。

切れた状態でご使用を継続すると、水漏れの原因になりますので、状況に応じて交換する必要があります。

換気器具

フィルター※1、その他の部品交換

フィルター※1、その他の部品交換

水栓・シャワー

シャワーホース※1、その他の部品交換

シャワーホース※1、その他の部品交換

照明器具

電球交換※2

電球交換※2

浴槽排水口

ゴム排水栓/ポップアップ排水栓交換

ゴム排水栓/ポップアップ排水栓交換

ドア

動きの調整※1

動きの調整※1

このスケジュールは、部品交換や調整、本体交換時期のおおよその目安としてご活用ください。  
なお、製品に不具合が生じた場合は、早めに対応してください。

※1 この項目は、お客様ご自身で交換、調整が可能です。部品のご購入は取扱説明書裏面表記の相談窓口へご連絡ください。※2 電球型照明のみ、お客様ご自身で交換が可能です。

バスルームのお取り換えをご検討

## 取扱説明書【追加版】 クリアキューブ

●グローブ

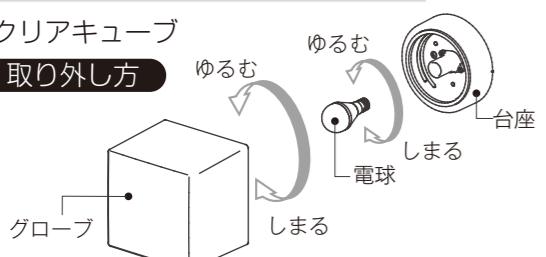
半年に1度

電源(スイッチ)を切って、器具の温度が下がってからグローブをはずしてください。汚れはぬるま湯に浸した柔らかい布でふき取ってください。  
グローブの水気を取り除いたあと、照明の台座に取り付けてください。

### 壁付照明のグローブと電球の外し方

#### ●クリアキューブ

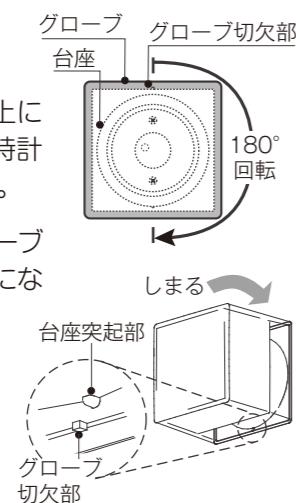
##### 取り外し方



##### 取り付け方

①グローブの切欠部を上にして台座にはめ込み、時計回りに180°回転します。

②台座の突起部と、グローブの切欠部が、同じ位置になるように調整します。



##### 正しいグローブの取付け



#### 注意

● グローブの取り付け・取り外しは必ず両手でしっかりと持ちながら行う  
グローブを落とすと、足などをけがするおそれがあります。また、変形や割れなど、グローブが破損する原因となります。

## 警告



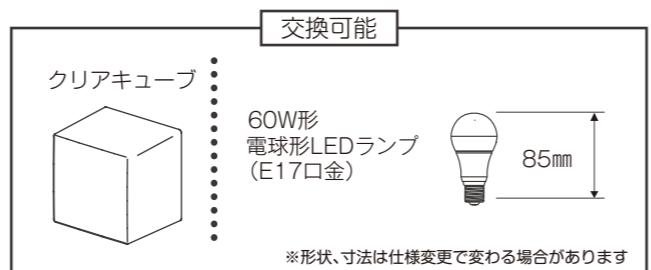
照明器具にタオルなどを掛けない  
過熱して、火災の原因になるおそれがあります。

照明器具のカバー(グローブ)を外したり、破損したまま使わない  
感電したり、電球が割れてけがをするおそれがあります。

照明器具のグローブに荷重を加えない  
グローブが落下してけがをするおそれがあります。

### ●電球の交換

電球の交換が必要になったときはそれぞれの照明で指定している電球に交換してください。



- 電球の種類や品番は照明本体に表示されています。
- 指定された品番の電球を見つける事ができない場合は、お買い上げの販売店などにご相談ください。
- イラストと違う形状の壁付照明が取り付いている場合がありますが、その際も電球は照明本体の表示に適合するものをお使いください。

### ●電球形LEDの使用についての注意

- ①密閉形や防湿、防雨の器具に対応したもの。
- ②ワット数、口金サイズに適合しているもの。
- ③交換前の電球より極端に大きなものは避ける。  
(めやすとして+10mm以内)
- ④光は全方向型であること。(LEDランプの場合)

## システムバスルーム 取扱説明書【追加版】

## クリンかるわざシェルフ

## 1ご使用の前に

本紙は、クリンかるわざシェルフを搭載したシステムバスルームの取扱説明書(冊子)の追加資料です。バスルームをご使用になる前に、冊子と本紙をあわせてよく読んで正しくお使いください。

## 2使い方

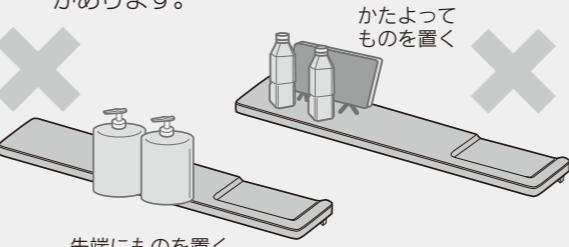
### ●クリンかるわざシェルフ

シェルフは取り外すことができます。

#### 注意

- クリンかるわざシェルフは、棚全体で3.5kg以下のものを置いて使用する。

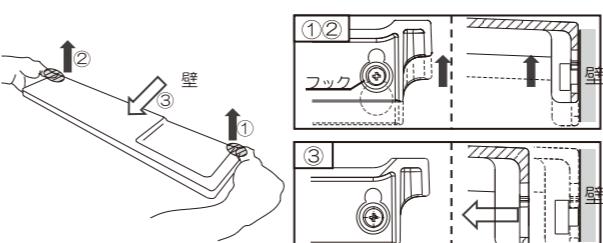
置くものの重さが限度を超えると、先端に過度な荷重をかけると変形や破損の原因になり、置いているものが落下してけがをするおそれがあります。



### 取り外し方法

棚の両端①②奥側(○部)を片方ずつゆっくり持ち上げ、棚の穴にフックを通すように③手前に引いて外します。

※取り付け時は逆の手順で行います。



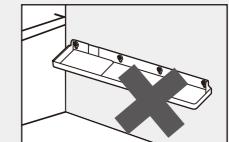
● カウンターの上に腰かけたり、乗ったりしないで下さい。  
● 破損してケガをする恐れがあります。

● カウンターの奥側を持って操作してください。  
● 変形・破損の恐れがあります。

## 3お手入れ

#### 注意

クリンかるわざシェルフは、天地逆向きでは使用しないでください。



#### 毎日

クリンかるわざシェルフにはシャンプーの泡が飛び散ったり、石けんやボトルなど小物の液だれが残つたりしますので、最後に使った人がシャワーで洗い流してください。水あか予防のため、水気をふき取ってください。

水気をふき取らないと、水あかが白く残ることがあります。

#### 週に1度

スポンジに水で薄めた浴室用中性洗剤を付けて、やさしく洗ってください。

クリンかるわざシェルフは取り外して、シェルフの裏側、取付壁面を洗ってください。

#### お願い

- クリンかるわざシェルフは取り外せますが、浴槽の中で漬け置き洗いをしないでください。
- 洗剤を使用したあとは、じゅうぶんに洗い流してください。  
洗剤の原液が付いたまま放っておくと、部材を傷めるおそれがあります。
- クレンジングオイルなどの洗顔料や整髪料、バスオイルなどの入浴剤や洗剤を置く場合、液だれがないよう洗い流して置いてください。  
またクリンかるわざシェルフの表面に液が付いたときは、洗い流して残らないようにしてください。  
液に含まれる成分がクリンかるわざシェルフを傷めるおそれがあります。
- フックをゆるめたり外したりしないでください。